

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：北海银基冰雪王国项目

项目代码：2019-450503-89-03-028146

建设地点：北海市银海区

验收单位：北海晟佳文化旅游投资有限公司

2022年1月14日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北海银基冰雪王国项目	行业类别	其他类型项目
主管部门 (或主要投资方)	北海晟佳文化旅游投资有限公司	项目性质	新建工程
水土保持方案批复机关、文号及时间	北海市行政审批局，北审批交准〔2020〕18号，2020年3月11日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	工程于2019年12月开工，2021年12月建设完成，总工期25个月。		
水土保持方案编制单位	北海河海水利水电设计院		
水土保持初步设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		
水土保持监测单位	广西绿青蓝生态工程咨询有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	广西亿翔荣工程管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广西绿青蓝生态工程咨询有限公司		

## 二、验收意见

根据广西壮族自治区水利厅桂水规范（2020）4号文《广西壮族自治区生产建设项目水土保持设施自主验收管理办法》有关规定，北海晟佳文化旅游投资有限公司于2022年1月14日在北海市银海区主持召开了北海银基冰雪王国项目水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位北海晟佳文化旅游投资有限公司，施工单位中国建筑第二工程局有限公司，监理单位广西亿翔荣工程管理有限责任公司，水保方案编制单位北海河海水利水电设计院，验收报告编制单位及水土保持监测单位广西绿青蓝生态工程咨询有限公司等各参建单位的代表和专家共7人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表检查了工程现场，查阅了技术资料，听取了建设单位、验收单位和监测单位关于水土保持设施验收情况和水土保持监测总结报告的汇报，形成了北海银基冰雪王国项目水土保持设施验收意见。

### （一）项目概况

北海银基冰雪王国项目位于广西北海国家（海洋）农业科技园区内，位于北海市银海区福成镇西村港东侧，竹林干渠以南、海洋大道以西、海景大道以北，南临北部湾海域，西临西村港，地理位置优越，地块平坦。项目代码：2019-450503-89-03-028146。项目属新建建设类项目，本项目总用地面积67296.92m<sup>2</sup>，总建筑面积37000m<sup>2</sup>，主要建设雪球竞技区、雪山滑雪区、冰湖、冰冻森林、魔法岩洞、办公及餐饮、更衣室、售票大厅、设备机房等配套服务，同时进行冰河主题包装、绿化景观建设等。项目组成包括：主体工程区，取土场（1处）。工程建设不涉及拆迁安置及专项复改建项目。

工程实际占地面积为8.61hm<sup>2</sup>，其中永久占地6.73hm<sup>2</sup>，临时占地1.88hm<sup>2</sup>；工程累计挖方5.60万m<sup>3</sup>（表土剥离0.44万m<sup>3</sup>），填方总量22.10万m<sup>3</sup>（表土回覆

0.44 万 m<sup>3</sup>），借方 16.50 万 m<sup>3</sup>（全部采自取土场），经土石方平衡计算后，未产生永久弃土。

工程于 2019 年 12 月开工，于 2021 年 12 月建设完成，工程总投资 138680 万元，其中土建投资为 39290.40 万元。

#### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2020 年 3 月 11 日，项目获得北海市行政审批局《关于北海银基冰雪王国项目水土保持方案的批复》（北审批交准〔2020〕18 号）。

#### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目水土保持初步设计与主体工程施工图设计合并完成。

#### （四）水土保持监测情况

2020 年 8 月，建设单位委托广西绿青蓝生态工程咨询有限公司开展了水土保持监测工作，监测期间累计编写 6 个季度监测季报，于 2022 年 1 月编制完成《北海银基冰雪王国项目水土保持监测总结报告》。监测调查结果显示：水土流失防治责任范围面积 8.61hm<sup>2</sup>；地表扰动区域面积 8.61hm<sup>2</sup>；工程累计挖方 5.60 万 m<sup>3</sup>（表土剥离 0.44 万 m<sup>3</sup>），填方总量 22.10 万 m<sup>3</sup>（表土回覆 0.44 万 m<sup>3</sup>），借方 16.50 万 m<sup>3</sup>，未产生永久弃土；治理后的平均土壤侵蚀模数为 500t/（km<sup>2</sup>.a）。水土监测报告主要结论为：工程落实的水土保持防治措施较好地控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值。其中，水土流失治理度 98.83%，土壤流失控制比达 1.0，渣土防护率 99.32%，表土保护率 99.32%，林草植被恢复率 98.80%，林草覆盖率 28.80%。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

2021 年 10 月，广西绿青蓝生态工程咨询有限公司受委托开展北海银基冰雪王国项目水土保持设施验收工作，2022 年 1 月编制完成《北海银基冰雪王国项目水土

保持设施验收报告》。

验收主要结论为：本项目依法编报了水土保持方案，实施了水土保持方案设计的各项防治措施，已实施的水土保持设施质量合格，减少了工程建设过程中引起的水土流失。施工过程中开展了水土保持监理、水土保持监测工作；水土保持补偿费已全额缴纳。工程运行期间，水土保持设施由北海晟佳文化旅游投资有限公司负责管理维护。

根据水土保持方案和工程实际情况，本工程实施落实了水土保持措施，形成了相对完善的水土流失防护体系。

#### （六）验收结论

综上所述，验收组认为：北海银基冰雪王国项目实施过程中基本按照批复的水土保持方案实施了水土保持防治措施，基本完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，投资控制及使用合理，完成的水土保持设施质量总体合格，基本达到了国家水土保持法律法规及技术标准规定的验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

工程运营单位继续认真做好经常性的水土保持设施管护工作，明确人员和责任，确保水土保持设施完好并长期发挥作用，防止发生新的水土流失。